



N=-49600

E=-29800

Comune: (VE) VENEZIA/G
 Foglio: 159
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtocollo pratica T358436/2022
 Scala originale: 1:2000
 29-Nov-2022 17:42:2

1 Particella: 953

MODULARIO
F. - Cat. S.T. - 488



MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

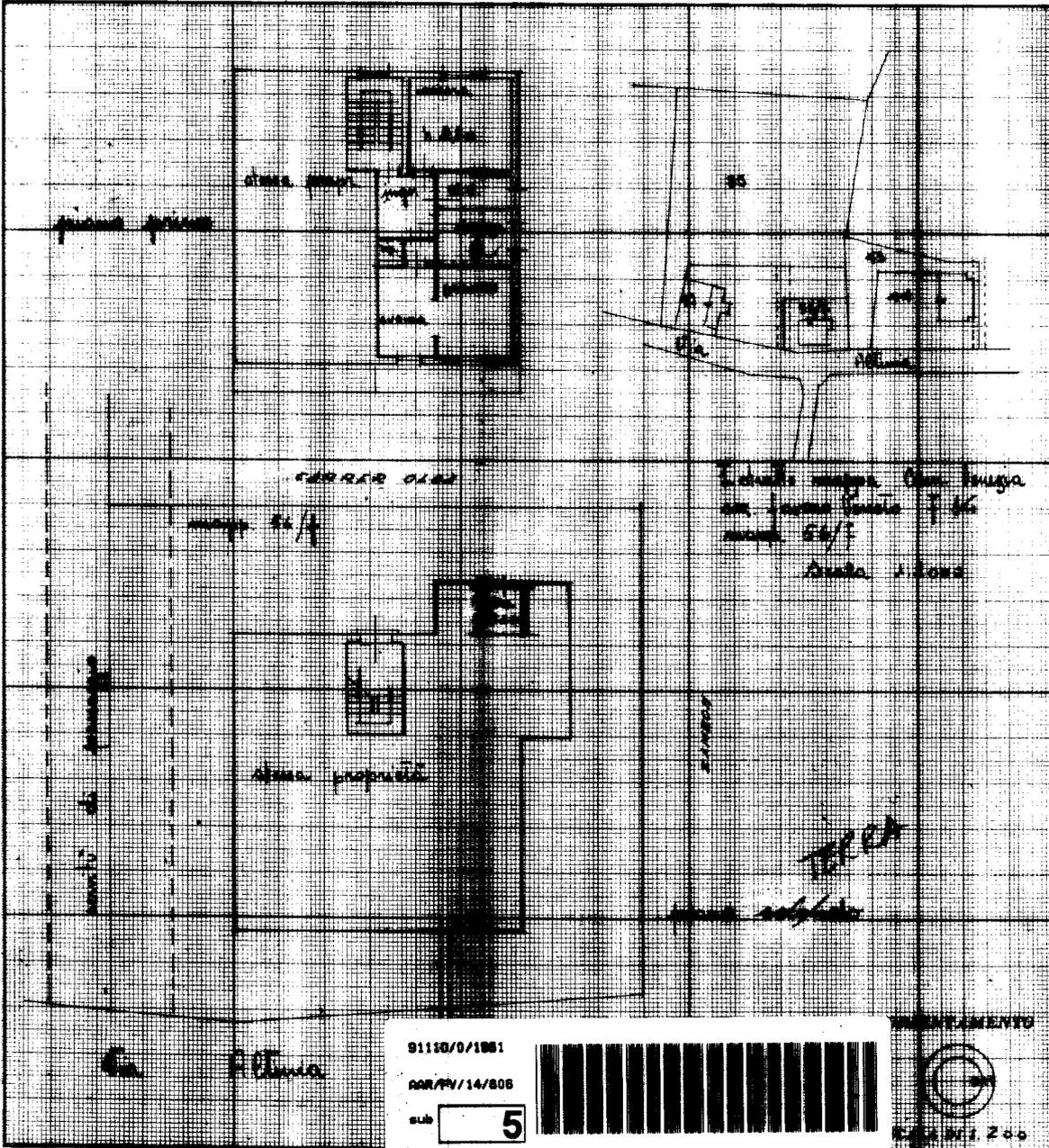
Lire
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1969, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Venezia Via Alfina 109/A int. 1
Ditta _____

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Venezia



91130/0/1001
PAR/PA/14/806
sub 5



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA: **16 MAG 1961**

PROT. N. **31101**

91110

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
GIULIO TOZZI

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di VENEZIA

DATA: 10-5-1961

Firma: [Handwritten Signature]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/11/2022 - Comune di VENEZIA (L.736) - < Foglio 159 - Particella 953 - Subalterno 5 >
10
VIA SAN MATTIA n. 4 Piano T - I

MODULARIO
F. sig. rend. 497



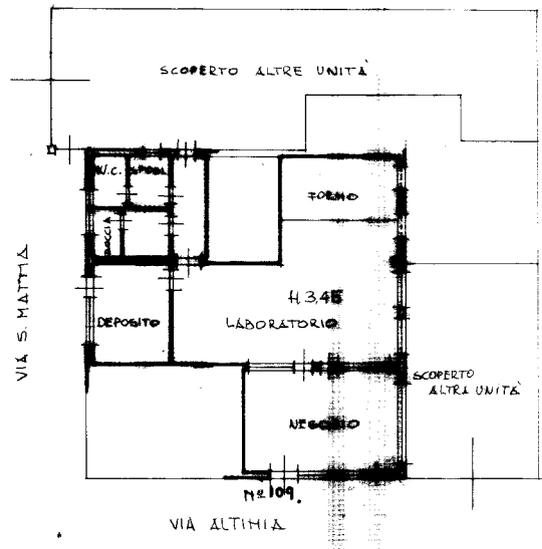
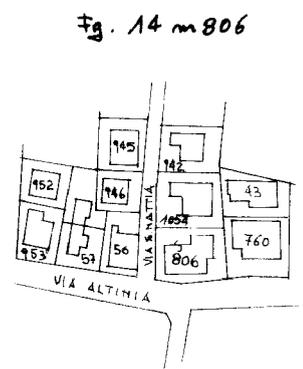
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)
M.P.
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **MESTRE FAVARO**, via **ALTIMIA** n. **109**

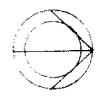


2995/0/1996
RAR/FV/14/806
sub **10**



PIANO TERRENO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

sostituzione planimetria con divisione del fog. 14 m 806 sub 2 e 4 assume fog. 14 m 806 sub 10

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Identificativi catastali
F. n. 14 sub 10
n. 806 sub 10

Compilata dal arch. PILATI
(Titolo, cognome e nome)
Iscritto all'albo de li architetti
della provincia di Venezia
data 21.3.96 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO
- 5 APR. 1996
2995

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/11/2022

Dati identificativi: Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VENEZIA (L736G) (VE)**

Foglio **159** Particella **953**

Classamento:

Rendita: **Euro 309,87**

Zona censuaria **9**,

Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA SAN MATTIA n. 4 Piano T - 1

Dati di superficie: Totale: **81 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **79 m²**

> Intestati catastali

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

 dal **06/01/2016**

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: gaf codifica piano incoerente - proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> Indirizzo

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

VIA SAN MATTIA n. 4 Piano T - 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: gaf codifica piano incoerente - proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> Dati di classamento

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 309,87**

Zona censuaria **9**

Categoria **A/4^e**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: gaf codifica piano incoerente - proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> Dati di superficie

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **5**

Totale: **81 m²**

Totale escluse aree scoperte : **79 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 06/01/2016

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1961, prot. n. 91110

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VENEZIA (L736)(VE) Foglio 159 Particella 953 Sub. 5

📅 dal 06/01/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/11/2022

Dati identificativi: Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VENEZIA (L736G) (VE)**

Foglio **159** Particella **953**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.142,40**

Zona censuaria **9**,

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **56 m²**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

Indirizzo: VIA ALTINIA n. 109 Piano T

Dati di superficie: Totale: **76 m²**

> Intestati catastali

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

 dal **06/01/2016**

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> **Indirizzo**

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

VIA ALTINIA n. 109 Piano T

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> **Dati di classamento**

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

Rendita: **Euro 1.142,40**

Zona censuaria **9**

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **56 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 06/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Mestre L736R; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 172/2016)

Annotazioni: proviene per variazione territoriale dal foglio fv/14 del comune di venezia sezione mestre

> **Dati di superficie**

📅 dal 06/01/2016

Immobile attuale

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **159** Particella **953** Subalterno **10**

Totale: **76 m²**

Totale escluse aree scoperte : **76 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 06/01/2016

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1996, prot. n. 2995

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **VENEZIA (L736)(VE)** Foglio **159** Particella **953** Sub. **10**

📅 dal 06/01/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/12/2013 Pubblico ufficiale GUIZZO FRANCESCA Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 19842 registrato in data -

Nota presentata con Modello 3 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 19/12/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VENEZIA (L736) (VE)

Sez. Urb. **FV** Foglio **14** Particella **953** Subalterno **10**

Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/11/2022
Ora: 16:47:22
Numero Pratica: T321799/2022
Pag: 3 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe