

**ESEC. IMM. N. 22/23 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**LOTTO UNICO - Comune di Polverigi (AN) Via Leonardo da Vinci n. 28.** Piena prop. di villino unifamiliare indipendente disposta sui piani seminterrato, terra e 1<sup>o</sup>, con annessi locale garage al p. seminterrato, loggia e giardino esclusivo. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. **Prezzo base: Euro 234.704,25 (Offerta Minima Euro 176.029,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 10:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 21/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il custode giudiziario Avv. Marta Sbaffo tel. 0717576024 e-mail [msbaffo@avvtombolini.it](mailto:msbaffo@avvtombolini.it), presso il professionista delegato Avv. Alessandro Pantanetti presso Aste Avvocati Ancona te. 071/9940177 e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4293880).

**ESEC. IMM. N. 277/21 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**LOTTO UNICO - Comune di Sassoferrato (AN) Via Cesare Battisti, 47.** Piena prop. di appartamento al p. 1<sup>o</sup> con tre terrazzi a livello e locale garage al p. 2<sup>o</sup> sottostrada. Occupato. **Prezzo base: Euro 31.758,25 (Offerta Minima Euro 23.819,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 09:45**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 21/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Vilma Profili presso l'Associazione Aste Avvocati tel. 0719940177, presso il custode giudiziario Avv. Eleonora Ulissi tel. 071202807 e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4278728).

**CONTENZIOSO N. 3819/21 R.G.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**LOTTO UNICO - Comune di Fabriano (AN) Località Cortina San Nicolò, Via R. Sassi, 69.** Piena propr. di appartamento al p. terra con annessa locale cantina al p. seminterrato e autorimessa con ripostiglio al p. seminterrato. Occupato. **Prezzo base: Euro 51.742,80 (Offerta Minima Euro 38.808,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 10:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà a gara, che terminerà il 21/11/2024 ore 12:00, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Giorgio Pierluca presso l'Assoc. Aste Avvocati Ancona tel. 071 9940177 e presso il custode giudiziario avv. Rosanna Cavallo, tel 0712075166 e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4220878).

**ESEC. IMM. N. 26/23 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**Comune di Polverigi (AN) Via della Perna Lotto 2 -.** Piena propr. di porzione di fabbricato costituita da una unità immobiliare in corso di definizione posta ai piani seminterrato, terra, 1<sup>o</sup> e 2<sup>o</sup>, con annessa corte. Libero. **Prezzo base: Euro 34.081,76 (Offerta Minima Euro 25.562,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. **Lotto 3 -.** Piena propr. di porzione di fabbricato costituita da un appartamento in corso di definizione posto al p. 1<sup>o</sup> + un locale garage. Libero. **Prezzo base: Euro 75.690,00 (Offerta Minima Euro**

**56.768,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 10:15**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 21/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Giorgio Pierluca presso Aste Avvocati Ancona, presso il custode giudiziario Avv. Serena Stronati tel. 0731/205198 email: [stronatiserena@gmail.com](mailto:stronatiserena@gmail.com) e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4295806,A4295808).