

**ESEC. IMM. N. 107/19 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**Lotto 2 - Comune di Camerano (AN) località SP1.** Piena prop. di terreni edificabili con destinazione urbanistica Industriale Artigianale e terreni agricoli. I terreni non sono coltivati. **Prezzo base: Euro 1.497.340,00 (Offerta Minima Euro 1.123.005,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **21/11/2024 ore 09:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà a gara, che terminerà il 28/11/2024 ore 12:00, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 20/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Serenella Bachiocco tel. 071 2070034 e presso il custode giudiziario Avv. Barbara Antonini e su portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4210678,A4210679).

**ESEC. IMM. N. 130/22 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**Lotto 1 - Comune di Fabriano (AN) Frazione San Donato 47.** Piena prop. 1/1 di un appartamento e un garage con corte esclusiva ubicati a Fabriano (AN), Frazione San Donato n. 47, p. S1-T-1: piano seminterrato con cantine, legnaia e garage, abitazione al p. terra e p. 1° con corte esclusiva. Occupati. **Prezzo base: Euro 27.135,00 (Offerta Minima Euro 20.352,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **21/11/2024 ore 14:30**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 28/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 20/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Nicola Pandolfi tel. 0731648378, presso il custode giudiziario Avv. Alessia Bartolini tel. 07156798 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4287222).

**ESEC. IMM. N. 16/22 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**LOTTO UNICO - Comune di Osimo (AN) Via Flaminia II n. 34.** Piena prop. di convento o convitto. Libero. **Prezzo base: Euro 324.090,00 (Offerta Minima Euro 243.067,50)** in caso di gara **aumento minimo Euro 5.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **21/11/2024 ore 11:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 28/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 20/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso delegato Dr. Roberto Mancinelli tel. 338/210411 ed il custode giudiziario Avv. Luca Linguiti tel. 071/2073554 e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4286004).

**ESEC. IMM. N. 139/22 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**LOTTO UNICO - Comune di Fabriano (AN) località Case Minime – via Mastro Marino, 7.** Appartamento al piano secondo, di un fabbricato residenziale, con relativi locali accessori quali cantina e garage e corte esclusiva posta nel retro del fabbricato, al piano terra. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. **Prezzo base: Euro 97.391,25 (Offerta Minima Euro 73.043,44)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 10:45**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 21/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Riccardo Pizzi tel. 07165035 e presso il custode giudiziario Avv. Serena Bordoni Marostica tel. 0712415605 e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4302896).

**ESEC. IMM. N. 249/21 R.G.E.**

**VENDITA ASINCRONA TELEMATICA**

**Lotto 1 - Comune di Montecarotto (AN) Via Roma n. 36.** Piena prop. di negozio sito al p. terra di un fabbricato composto da più unità immobiliari, su più piani. Libero. **Prezzo base: Euro 40.078,13 (Offerta Minima Euro 30.058,60)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **14/11/2024 ore 09:30**, partecipabile telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà alle ore 12.00 del 21/11/2024 salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 13/11/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso il delegato Dott. Carlo Volpe tel. 0717231056, presso il custode giudiziario Avv. Pamela Bracalente e su [www.tribunale.ancona.giustizia.it](http://www.tribunale.ancona.giustizia.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4262074).