

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

MILANO

TRIBUNALE DI MILANO**ISTANZA DI VENDITA**

DEPOSITATO in CANCELLERIA

Nella procedura di espropriazione immobiliare pendente nei confronti del

Signor [REDACTED]

Il [REDACTED], appartenente al Gruppo [REDACTED] S.p.A., iscritto all'Albo dei Gruppi Creditizi, codice identificativo n. [REDACTED], C.F. [REDACTED], in persona del Funzionario Procuratore dell'Ufficio Legale, Dott. [REDACTED], (C.F. [REDACTED]), rappresentato e difeso dagli Avv.ti [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) e [REDACTED] (C.F. [REDACTED]), presso lo studio dei quali in Milano, [REDACTED], è elettivamente domiciliato giusta delega a margine dell'atto di pignoramento,

Premesso

che vi è titolo per l'esecuzione nel decreto ingiuntivo n. 898/2010 del Tribunale di Monza, Sezione distaccata di Desio, emesso in data 13/05/2010, regolarmente notificato e munito di formula esecutiva in data 30/07/2010;

che l'istante, con atto di precetto notificato in data 12/01/2011, ha intimato al Signor [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) il pagamento della somma di Euro 55.100,27 oltre i maturandi interessi nella misura ingiunta, dal 23/12/2010 al saldo effettivo, il tutto oltre le spese di notifica del precetto stesso e tutte le successive occorrenze;

che rimasto infruttuoso il precetto, sempre ad istanza del Banco di Desio e della Brianza S.p.A., l'Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Esecuzioni presso la Corte d'Appello di Milano, con atto notificato in data 6/04/2011, ha eseguito il pignoramento dell'unità immobiliare di piena proprietà del Signor [REDACTED] sulla quale insiste l'iscrizione ipotecaria giudiziale in favore del precedente al quale dovrà, pertanto, essere riconosciuta la prelazione ipotecaria.

Descrizione degli immobili:

In Comune di Casorezzo, Piazza San Giorgio, 9:

piena proprietà del Signor [REDACTED], delle unità immobiliari così censite al NCEU:

- FOGLIO 6; PART. 451; SUB. 704; NAT. A2 – Appartamento;
- FOGLIO 6; PART. 451; SUB. 703; NAT. G – Garage o Autorimessa.

Il tutto salvo errori e come meglio in fatto.

Tutto ciò premesso

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia disporre la vendita dell'unità immobiliare pignorata, al prezzo che verrà determinato dalla perizia, provvedendo, a norma dell'art. 569 c.p.c., a fissare udienza per l'audizione delle parti e dei creditori iscritti non intervenuti.

Chiede, inoltre, che l'Ill.mo Sig. Giudice dell'Esecuzione voglia provvedere alla nomina di un custode giudiziario dei beni pignorati.

Fa riserva di produrre la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c..

Milano, 23 maggio 2011

A [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]