

TRIBUNALE DI PORDENONE

Sezione Esecuzioni Immobiliari
Giudice dell' Esecuzione **Dott.ssa Roberta Bolzoni**

Esecuzione immobiliare n. 122/2022

ALLEGATO 1

- Documentazione catastale



E=200

1 Particella: 1216

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2023

Dati della richiesta	Fabbricati siti nel comune di SACILE (H657) provincia PORDENONE
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di SACILE (Codice H657) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	1216	5	B		A/10	3	8,5 vani	Totale: 191 m ²	Euro 2.875,37	VIALE REPUBBLICA n. 9 Piano 1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/07/2017 Pratica n. PN0063020 in atti dal 08/07/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5456.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 8,50 Rendita: Euro 2.875,37

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 02/11/1995 Pubblico ufficiale GANDOLFI ANNA LISA Sede SPILIMBERGO (PN) Repertorio n. 2757 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6468.1/1995 in atti dal 31/01/1996			

2. Immobili siti nel Comune di SACILE (Codice H657) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	1216	82	B		A/10	3	3,5 vani	Totale: 78 m ²	Euro 1.183,98	VIALE REPUBBLICA n. 9 Piano 1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/07/2017 Pratica n. PN0063020 in atti dal 08/07/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5456.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/06/2023 Ora: 12.22.56

Visura n.: T13487/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2023

Totale: vani 3,50 Rendita: Euro 1.183,98

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/04/2004 Pubblico ufficiale NOT.GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 41448 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 1533 registrato in data 29/04/2004 - VERBALE Voltura n. 2777.2/2004 - Pratica n. PN0067078 in atti dal 31/05/2004			

3. Immobili siti nel Comune di SACILE (Codice H657) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	1216	62	B		D/I				Euro 128,91	VIALE REPUBBLICA n. 9 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/05/2020 Pratica n. PN0019771 in atti dal 21/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4327.1/2020)	Notifica

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PN0250019 del 23/11/2009

Totale: Rendita: Euro 128,91

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1266/100000 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1733/100000 bene personale
3			(1) Proprieta' 2625/200000 in regime di comunione dei beni
4			(1) Proprieta' 7106/100000
5			(1) Proprieta' 2625/200000 in regime di comunione dei beni
6			(1) Proprieta' 126/10000



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/06/2023 Ora: 12.22.56 pag: 3 Fine

Visura n.: T13487/2023

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/06/2023

7			(1) Proprieta' 45144/1000000 in regime di separazione dei beni
8			(1) Proprieta' 2567/100000
9			(1) Proprieta' 1912/100000
10			(1) Proprieta' 11286/1000000 in regime di separazione dei beni
11			(1) Proprieta' 11150/100000 in regime di comunione dei beni
12			(1) Proprieta' 1689/100000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 05/08/2021 Pubblico ufficiale PALUDET ENRICO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 1046 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10402.2/2021 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 27/08/2021	

Totale Generale: vani 12 Rendita: Euro 4.188,26

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

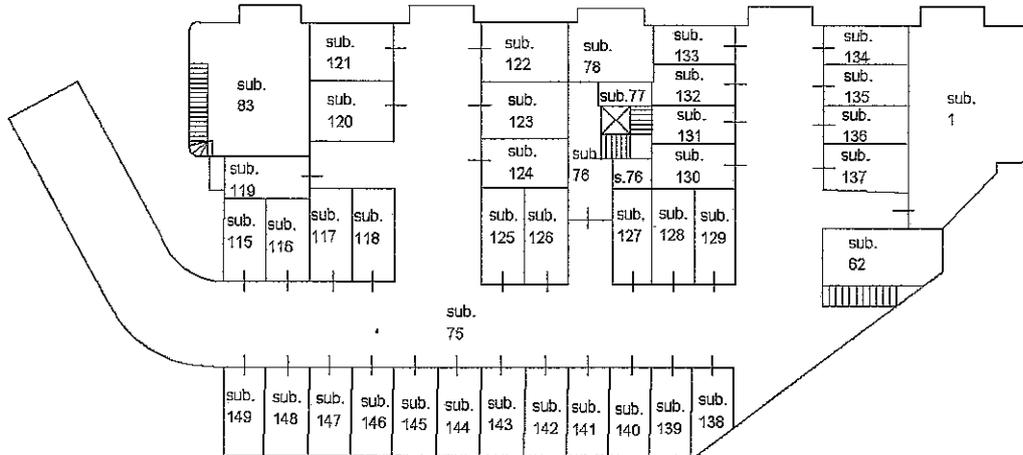
Tributi speciali: Euro 0,90

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Sabetta Gabriele	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Pordenone	N. 96

Comune di Sacile			Protocollo n. PN0011492 del 03/03/2021	
Sezione:	Foglio: 9	Particella: 1216	Tipo Mappale n.	del
Dimostrazione grafica dei subalterni				Scala 1 : 500

Piano interrato

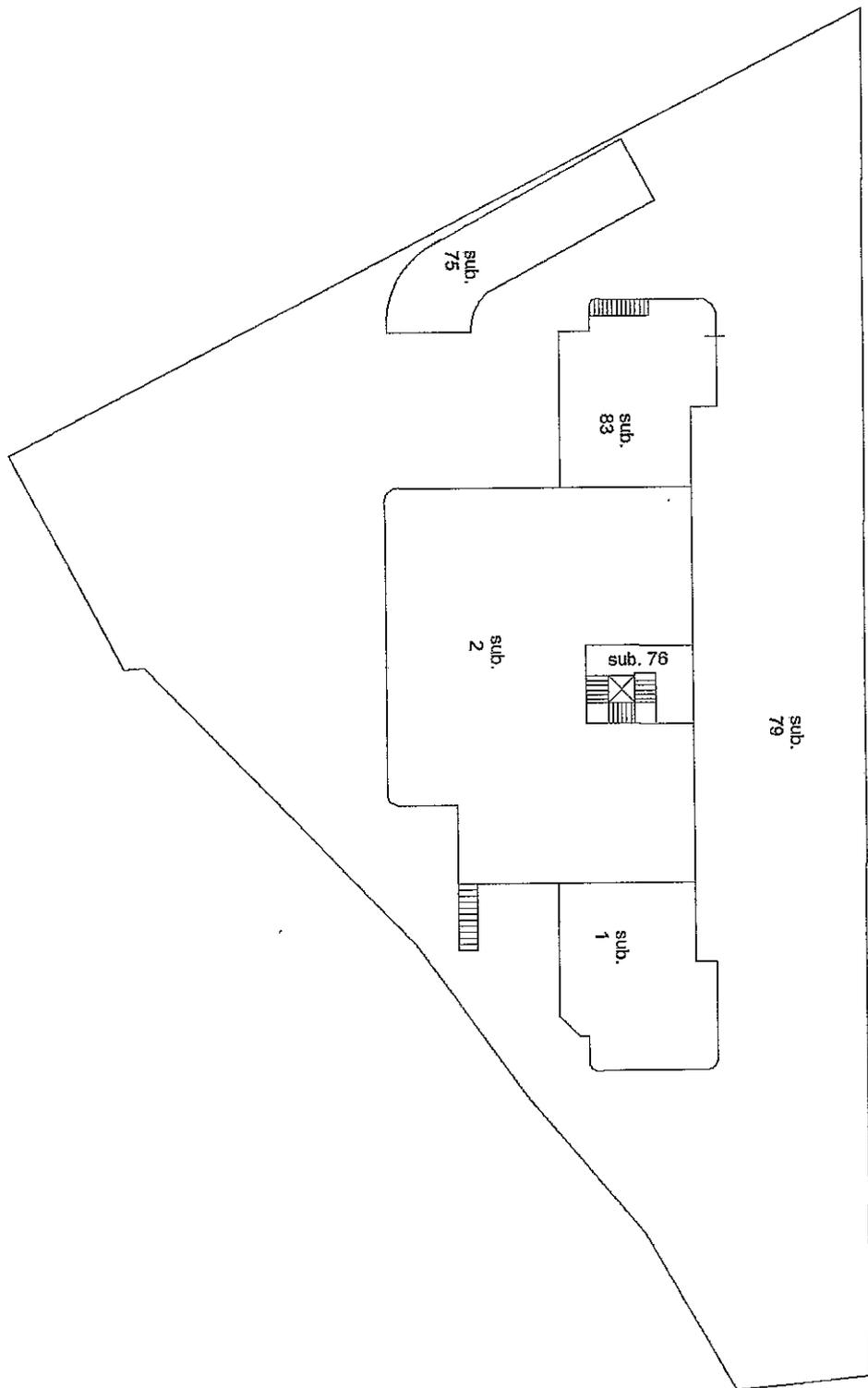


Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Sabetta Gabriele	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Pordenone	N. 96

Comune di Sacile	Protocollo n. PN0011492 del 03/03/2021
Sezione: Foglio: 9 Particella: 1216	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Piano terra

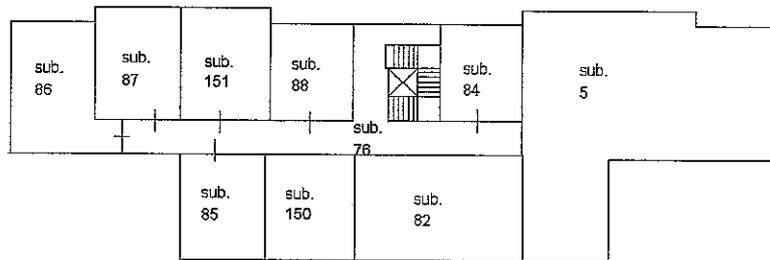
Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

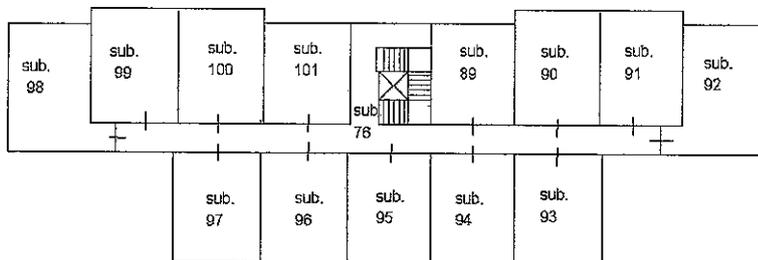
ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Sabetta Gabriele
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Pordenone N. 96

Comune di Sacile Protocollo n. PN0011492 del 03/03/2021
Sezione: Foglio: 9 Particella: 1216 Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500

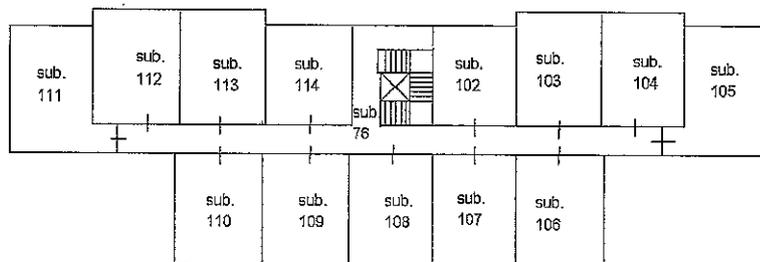
Piano primo



Piano secondo



Piano terzo



Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0061885 del 08/07/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di **Sacile**

Viale Repubblica

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: **9**

Particella: **1216**

Subalterno: **5**

Compilata da:

Canale Pietro

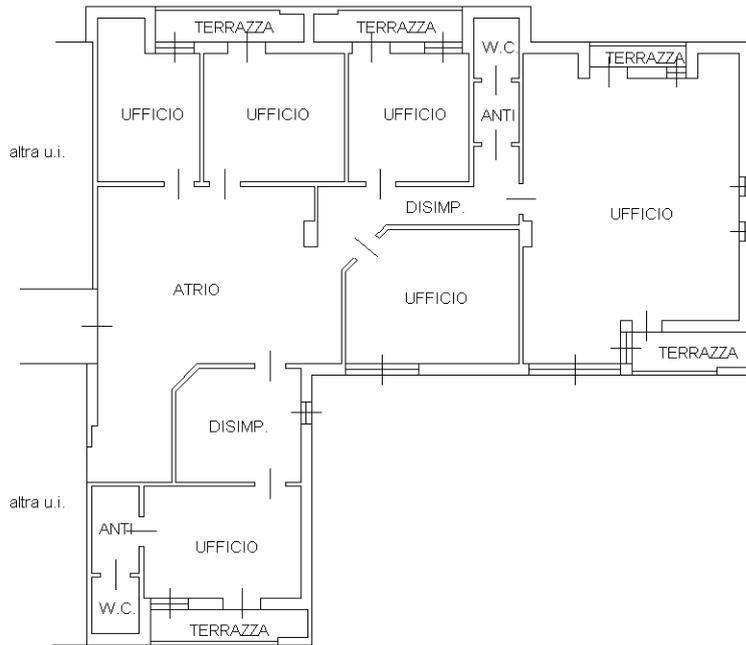
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. **Pordenone**

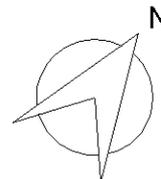
N. **554**

Scheda n. **1**

Scala 1: **200**



**PIANO PRIMO
H = 260**



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/06/2023 - Comune di SACILE(H657) - < Foglio 9 - Particella 1216 - Subalterno 5 >
VIALE REPUBBLICA n. 9 Piano I

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. PN0061885 del 08/07/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di **Sacile**

Viale Repubblica

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: **9**

Particella: **1216**

Subalterno: **82**

Compilata da:
Canale Pietro

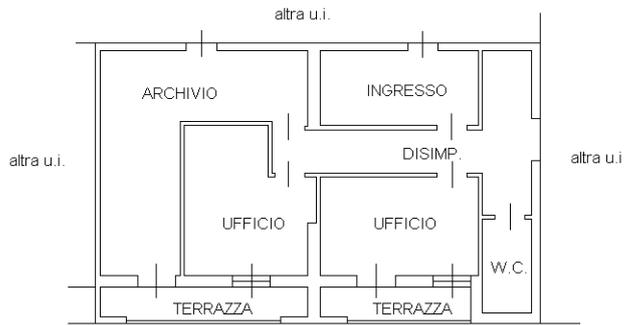
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. **Pordenone**

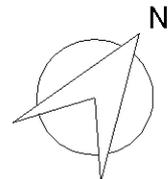
N. 554

Scheda n. **1**

Scala **1:200**



PIANO PRIMO
H = 260



Ultima planimetria in atti

MODULARIO
Fig. rend. 497



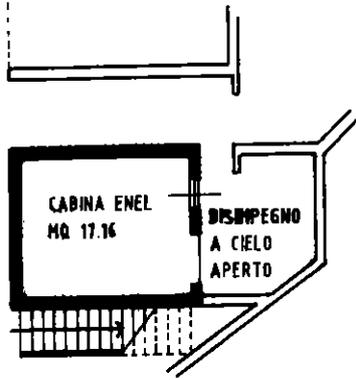
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939. n. 652)

LIRE
500

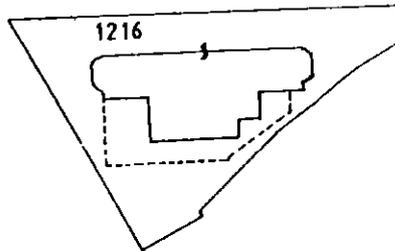
Planimetria di u.i.u. in Comune di **SACILE** via **DELLA REPUBBLICA** CIV.

Scala originale non disponibile.



PIANO INTERRATO H=280

COMUNE DI SACILE
FOGLIO 9
MAPPALE 1216
SC. 1:2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2000

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/06/2023 - Comune di SACILE(H657) - < Foglio 9 - Particella 1216 - Subalterno 62 >
VIALE REPUBBLICA n. 9 Piano S1

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo, cognome e nome)
ROBERTO PALUDETTI

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 03/10/1995 - Data: 25/06/2023
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) sub. 1216

Iscritto all'albo de **GEOMETRI**
della provincia di **PORDENONE** n. **59G91411007**
data **28/07/95** Firma **[Signature]**

1353 B