

Avv. Cristina Reina



Studio Legale Reina
20143 Milano, Viale Liguria n. 49
Tel 351.5426316 - cristina.reina@studiolegalereina.it

TRIBUNALE DI MILANO
ESECUZIONI IMMOBILIARI

RGE n. 1937/2018

GE: Dott.ssa Vaghi

Procedura di espropriazione immobiliare promossa da:

██

Contro

██████████

ISTANZA DEL DELEGATO e CUSTODE
PER AGGIORNAMENTO canali PUBBLICITARI

Ill.mo Giudice dell'Esecuzione,

la delega di vendita conferita al precedente delegato risale all'anno 2019.

Ho ricevuto il versamento del fondo spese richiesto e sono in procinto di fissare il tentativo di vendita. A tal fine

CHIEDO

Al GE di voler autorizzare la pubblicazione dell'avviso di vendita, in sostituzione delle precedenti istruzioni, secondo le attuali disposizioni della sezione ovvero come segue:

PUBBLICITÀ

"Il professionista delegato procederà ad effettuare la pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte per ciascuna vendita con le seguenti modalità:

- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet: EntieTribunali.it - Aste.Immobiliare.it - Vendite Pubbliche Notarili.Notariato.it - Immobiliare.it e nella sezione annunci dei siti Repubblica.it e AvvisiNotarili.Notariato.it; ed ancora pubblicazione su Repubblica Milano e Metro Milano.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Pier Carlo Gorini (tel. 3200505425), o per posta elettronica all'indirizzo legalemilano@manzoni.it

- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet www.trovocasa.corriere.it - www.trovoaste.it - www.legalmente.net; ed ancora su Corriere Lombardia e Leggo.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi ai nn. 0225843066 cell. 3398612142 o per posta elettronica all'indirizzo salvatrice.galesi@caiorcsmedia.it.

A tal fine autorizza i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.



Avv. Cristina Reina



Studio Legale Reina
20143 Milano, Viale Liguria n. 49
Tel 351.5426316 - cristina.reina@studiolegalereina.it

Gli enti e le società incaricate dell'effettuazione della pubblicità rilasceranno fattura a nome del creditore che ha anticipato le relative somme, su indicazione del professionista delegato.

Il professionista delegato procederà altresì ai seguenti incombeni, con la precisazione che non costituiscono pubblicità ex art. 490 c.p.c.:

- affissione di un cartello VENDESI, con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;*
- invio, da parte del delegato, di una e-mail all'amministratore dello stabile per la comunicazione agli altri condomini o a soggetti interessati all'acquisto, nel rispetto delle norme sulla privacy e con indicazione dei recapiti del custode giudiziario."*

Con osservanza

Milano, 27.5.2025

Avv. Cristina Reina

