

Dichiarazione protocollo n. TR0083898 del 11/06/2009

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Terni**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montegabbione

VOCABOLO PARADISO

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 346

Subalterno: 2

Compilata da:

PARACIANI ENRICO

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Terni

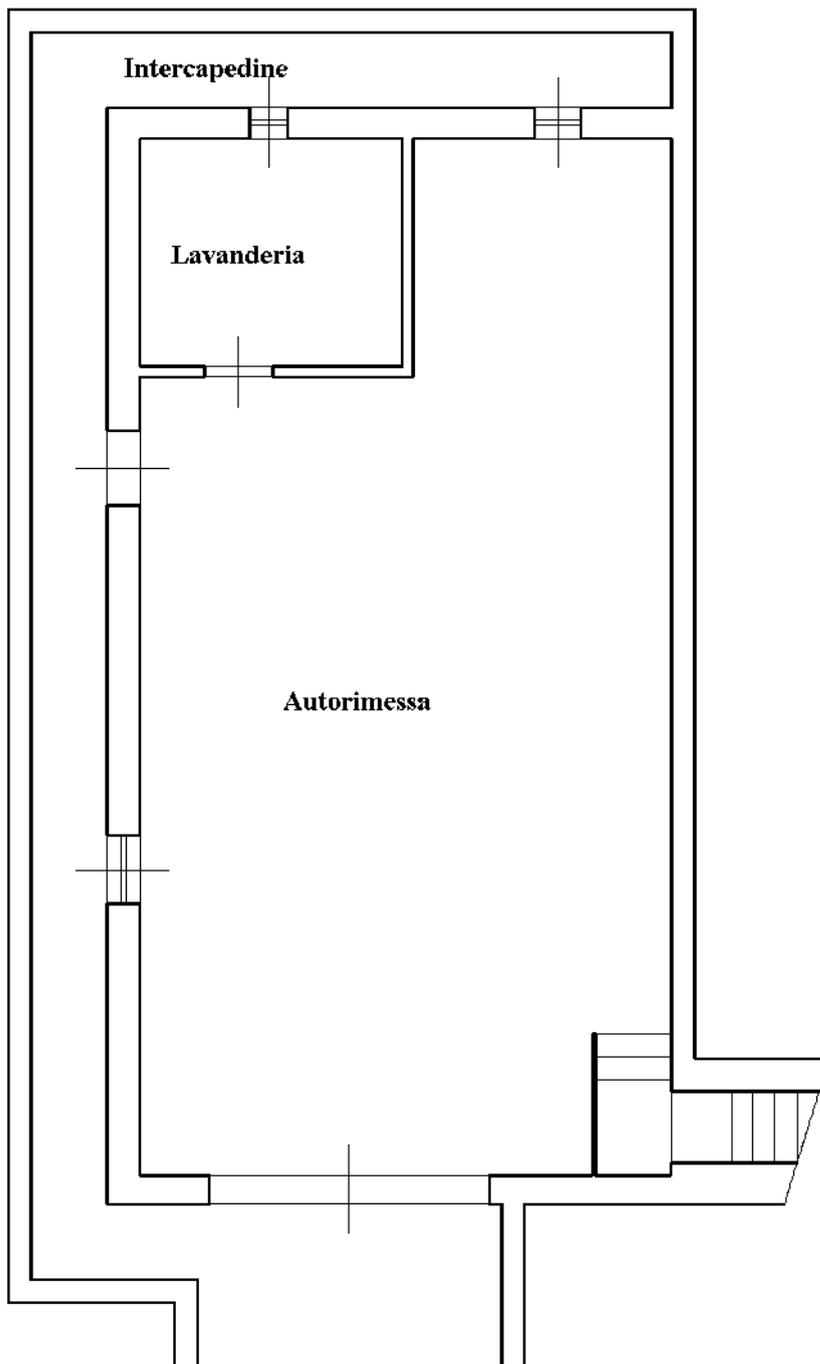
N. 408

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO SEMINTERRATO

H = 3.00



Ultima planimetria in atti



Dichiarazione protocollo n. TR0083898 del 11/06/2009

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Terni**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montegabbione

VOCABOLO PARADISO

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 346

Subalterno: 3

Compilata da:

PARACIANI ENRICO

Iscritto all'albo:

Geometri

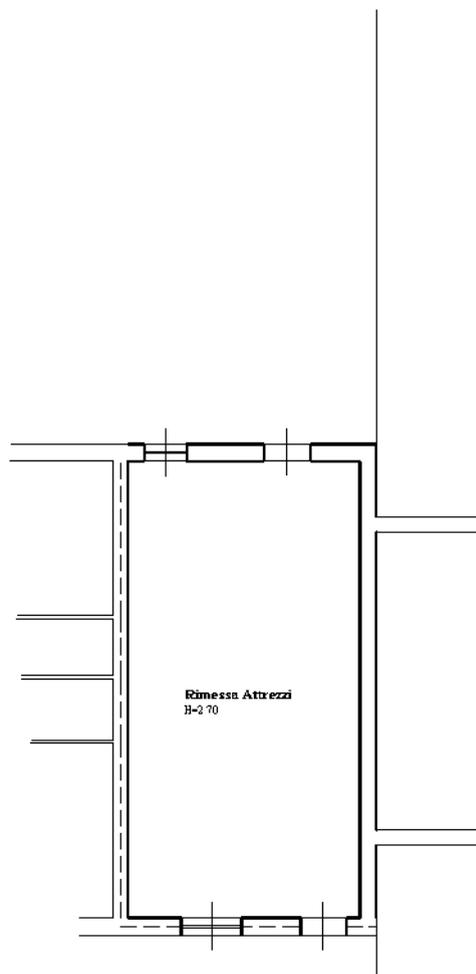
Prov. Terni

N. 408

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/01/2025 - Comune di MONTEGABBIONE(F513) - < Foglio 15 - Particella 346 - Subalterno 3 >
VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T

Ultima planimetria in atti



Dichiarazione protocollo n. TR0083898 del 11/06/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montegabbione

VOCABOLO PARADISO

civ. SNC

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Terni**

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 15

Particella: 346

Subalterno: 4

Compilata da:

PARACIANI ENRICO

Iscritto all'albo:

Geometri

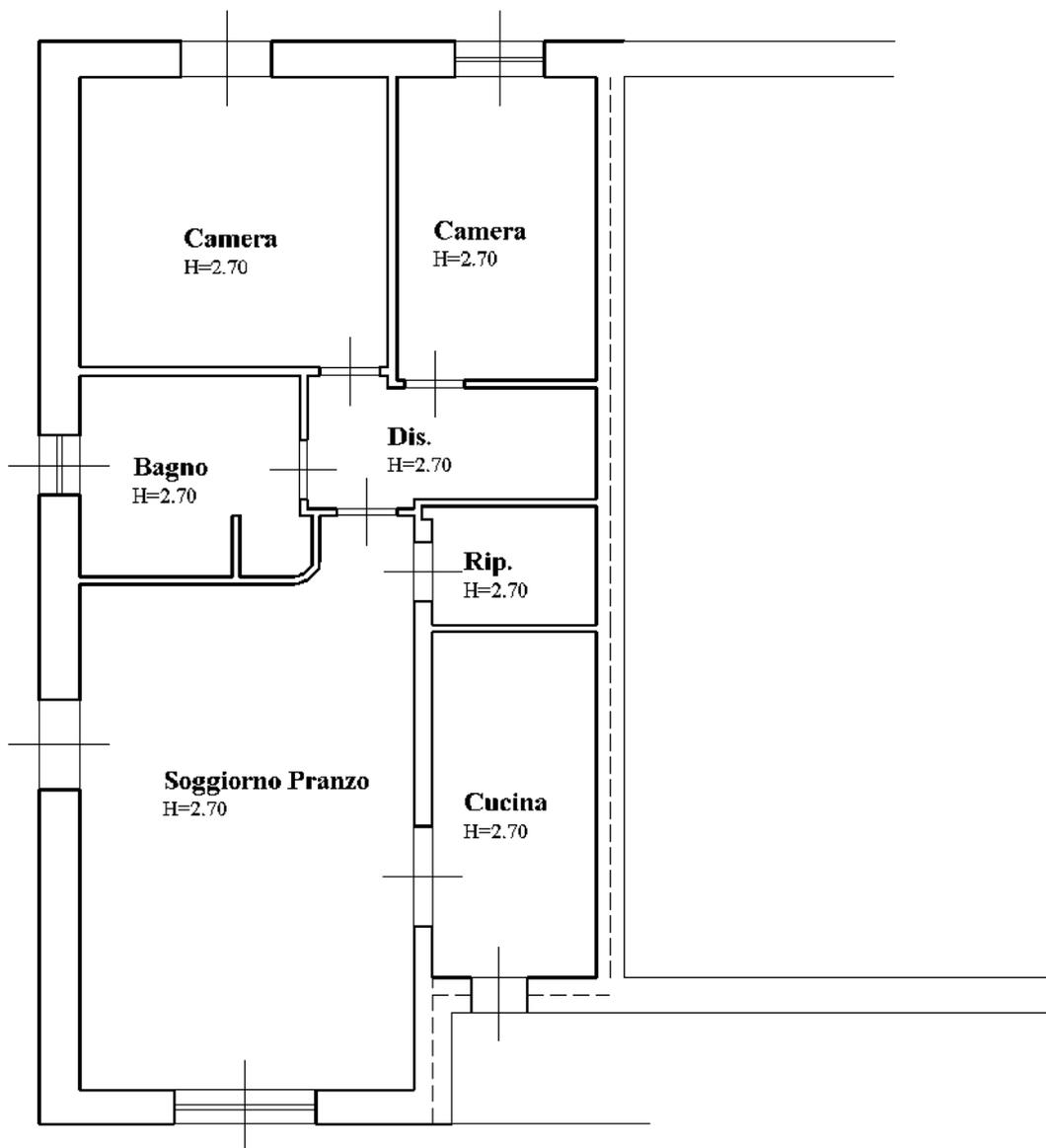
Prov. Terni

N. 408

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilata da:
PARACIANI ENRICO

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Terni N. 408

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Terni**

Comune di Montegabbione

Sezione: Foglio: 15 Particella: 346

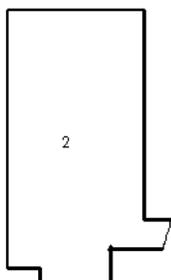
Protocollo n. TR0083898 del 11/06/2009

Tipo Mappale n. 79096 del 08/06/2009

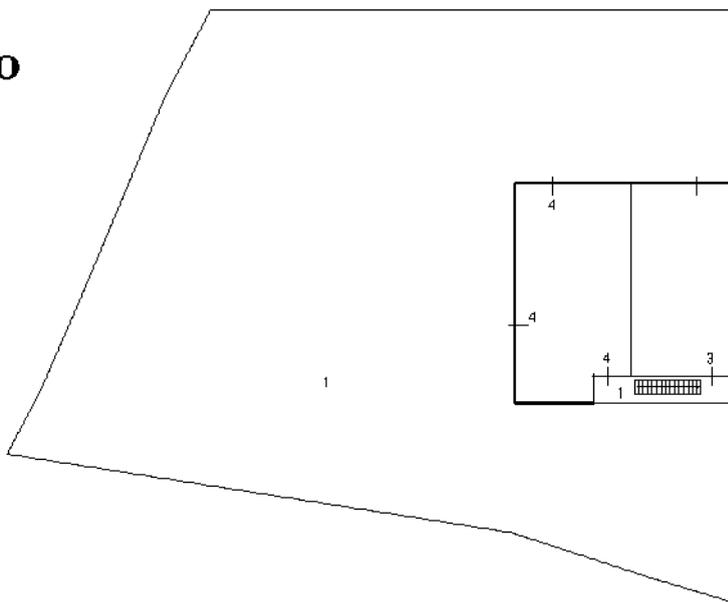
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/01/2025 - Comune di MONTEGABBIONE(F513) - < Foglio 15 Particella 346 >

Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| | | | | | |
|-------------------------|---------|--------------|-------------------|-----------------------|--------------------|
| Comune MONTEGABBIONE | Sezione | Foglio 15 | Particella 346 | Tipo mappale 61415 | del: 28/04/2009 |
|-------------------------|---------|--------------|-------------------|-----------------------|--------------------|

| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n.civ | Piani | Scala | Int | DESCRIZIONE |
|-----|-----------------------|-------|-------|-------|-----|---|
| 1 | VOCABOLO PARADISO | SNC | T | | | BCNC CORTE E PORTICO COMUNE A TUTTI I SUB |
| 2 | VOCABOLO PARADISO | SNC | S1 | | | Autorimessa |
| 3 | VOCABOLO PARADISO | SNC | T | | | Rimessa |
| 4 | VOCABOLO PARADISO | SNC | T | | | Abitazione di tipo civile |

Visura telematica



N=110500

E=-30400

1 Particella: 346

Comune: (TR) MONTEGABBIONE
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T460042/2025
 Foglio: 15

13-Jan-2025 19:35:59

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MONTEGABBIONE (Codice:F513) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TERNI Foglio: 15 Particella: 346 Sub.: 1 |

Bene comune non censibile dal 11/06/2009

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|--------|---------------|----------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 15 | 346 | 1 | | | | | | | | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | A | Mod.58 | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MONTEGABBIONE (Codice:F513) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TERNI |
| | Foglio: 15 Particella: 346 Sub.: 2 |

INTESTATO

| | |
|---|--------------------|
| 1 | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|--------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------------------|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 2 | | | C/6 | 5 | 97 m² | Totale: 110 m² | Euro 200,39 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano S1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita validati | | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/02/2010

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 2 | | | C/6 | 5 | 97 m² | | Euro 200,39 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/02/2010 Pratica n. TR0018632 in atti dal 08/02/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 856.1/2010) | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano S1 | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Annotazioni | -classamento e rendita validati |
|--------------------|---------------------------------|

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/06/2009

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|----------------|------------|----------|-------------------------|----------------------|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 15 | 346 | 2 | | | C/6 | 5 | 97 m² | | Euro 200,39 | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano S1 | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | | Mod.58 | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|-----------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | Atto del 07/04/2017 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CITTA' DELLA PIEVE (PG) Repertorio n. [redacted] - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2509.1/2017 Reparto PI di TERNI in atti dal 13/04/2017 | | |

Situazione degli intestati dal 11/06/2009

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|---|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/04/2017 |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) | | |

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MONTEGABBIONE (Codice:F513) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TERNI |
| | Foglio: 15 Particella: 346 Sub.: 3 |

INTESTATO

| | | |
|---|--|--------------------|
| 1 | | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|--|--------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|---------------------------------|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 3 | | | C/6 | 6 | 74 m² | Totale: 86 m² | Euro 179,62 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita validati | | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/02/2010

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|------------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 3 | | | C/6 | 6 | 74 m² | | Euro 179,62 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/02/2010 Pratica n. TR0018632 in atti dal 08/02/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 856.1/2010) | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Annotazioni | -classamento e rendita validati |
|--------------------|---------------------------------|

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/06/2009

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|-------------------------|----------------------|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 3 | | | C/6 | 6 | 74 m² | | Euro 179,62 | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------|---|-----------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | Atto del 07/04/2017 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CITTA' DELLA PIEVE (PG) Repertorio n. [redacted] - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2509.1/2017 Reparto PI di TERNI in atti dal 13/04/2017 | |

Situazione degli intestati dal 11/06/2009

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------|---|---|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/04/2017 |
| DATI DERIVANTI DA | | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) | |

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MONTEGABBIONE (Codice:F513) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TERNI |
| | Foglio: 15 Particella: 346 Sub.: 4 |

INTESTATO

| | | |
|---|--|--------------------|
| 1 | | (1) Proprieta' 1/1 |
|---|--|--------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|----------------|----------|---------------|---|--------------------|---|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | |
| 1 | | 15 | 346 | 4 | | | A/7 | 1 | 5 vani | Totale: 106 m² Totale: escluse aree scoperte**: 106 m² | Euro 555,19 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | Partita | | | | Mod.58 | | |
| Annotazioni | | -classamento e rendita validati | | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/02/2010

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------|----------------------|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 15 | 346 | 4 | | | A/7 | 1 | 5 vani | | Euro 555,19 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/02/2010 Pratica n. TR0018632 in atti dal 08/02/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 856.1/2010) |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/03/2025

| | | | | | |
|-------------|---------------------------------|---------|--|--------|--|
| Notifica | | Partita | | Mod.58 | |
| Annotazioni | -classamento e rendita validati | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F513 - Foglio 15 - Particella 346

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/06/2009

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|---------------------|----------------------------------|------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------|---|--------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 15 | 346 | 4 | | | A/7 | 1 | 5 vani | | Euro 555,19 | COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Indirizzo | | VOCABOLO PARADISO n. SNC Piano T | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | | | | | | | Partita | | | | | | | | | | Mod.58 | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | | | | | | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|-----------------------|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Atto del 07/04/2017 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CITTA' DELLA PIEVE (PG) Repertorio n. [redacted] COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2509.1/2017 Reparto PI di TERNI in atti dal 13/04/2017 | | | |

Situazione degli intestati dal 11/06/2009

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|-----------------|----------------|---|
| 1 | | | (1) Proprieta' 1000/1000 fino al 07/04/2017 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| COSTITUZIONE del 11/06/2009 Pratica n. TR0083898 in atti dal 11/06/2009 COSTITUZIONE (n. 1751.1/2009) | | | |

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).