



**TRIBUNALE DI TERNI  
Il Giudice dell'Esecuzione**

Vista l'istanza depositata in data 4/11/2025 dal professionista delegato e la documentazione ad essa allegata;  
preso atto del mancato versamento del prezzo da parte dell'aggiudicatario;

**PQM**

- DICHIARA la decadenza dell'aggiudicatario con incameramento della cauzione a titolo di multa ex art. 587 c.p.c.
- DISPONE un nuovo tentativo di vendita alle medesime condizioni e prezzo base del tentativo precedente, ovvero prezzo base 46.621,00 e prezzo minimo offerto ad € 36.466,00;

O MI 8<sup>58</sup>S -

ita.

Si comunichi.

Così deciso, in data 19/11/2025.

**Il Giudice dell'Esecuzione**  
*dott. Tommaso Bellei*