

TRIBUNALE DI NOLA
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 58/2023

REGOLAMENTO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE IRREVOCABILI INERENTI L'ACQUISTO DEI BENI INVENTARIATI ACQUISITI AL
COMPENDIO DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

TITOLO I

Premessa

- A) Con sentenza n. 58/2023 del 16.06.2023, il Tribunale di Nola ha dichiarato aperta la procedura di liquidazione giudiziale nei confronti della società "omissis s.r.l.".
- B) Con sentenza n. 97/2025 pubblicata in data 1-5.08.2025, il Tribunale di Nola, a seguito di ricorso proposto dalla scrivente curatela, ha dichiarato l'apertura della liquidazione giudiziale della società di fatto costituita tra la omissis s.r.l. in liquidazione giudiziale e la società omissis s.r.l."
- C) Con provvedimento in data 2.10.2025, il G.D., in sostituzione del C.d.C., ha autorizzato la vendita, con urgenza, dei beni di cui al presente regolamento; a seguito di esito negativo del primo tentativo di vendita, la curatela ha proposto nuova vendita con stesse modalità ma con prezzo base ribassato del 20%.
- D) Con il presente Regolamento s'intendono determinare le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte, nonché i criteri adottati per la valutazione delle stesse.
- E) Ai fini del presente Regolamento si intende per:
 - Ø procedura concorsuale: Liquidazione Giudiziale "omissis n. 58/2023" - G.D.: dott.^{ssa} Francesca Bellisario; curatore: dott. Teodoro Barbatì.
 - Ø soggetto partecipante: colui che presenta l'offerta di acquisto.
 - Ø cauzione: la somma di danaro versata a mezzo di assegni circolari all'atto della presentazione della proposta irrevocabile (e suoi miglioramenti) pari al **15%** (quindici per cento) del prezzo complessivamente offerto. La cauzione sarà trattenuta a titolo di "penale" - salvo il risarcimento del danno ulteriore - laddove il selezionato non stipuli il contratto definitivo versando l'intero prezzo a mezzo assegni circolari, nei termini indicati dalla procedura fallimentare.
 - Ø soggetto selezionato: il proponente che ha formulato la proposta ritenuta maggiormente conveniente, senza che ciò valga e significhi accettazione della proposta.

TITOLO II

Tutto ciò premesso si indicano, di seguito, le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte. Oggetto della proposta sono i beni mobili acquisiti al compendio della Liquidazione Giudiziale ed oggetto della presente proposta:

LOTTO UNICO

PREZZO BASE ULTERIORAMENTE RIBASSATO
OFFERTA MINIMA

LUMINI VOTIVI IN CERA ED ELETTRICI DI VARIE
DIMENSIONI (ALTEZZA E DIAMETRO) E COLORI.
euro 36.014,34 oltre I.V.A.
euro 27.010,75 oltre I.V.A.

CONDIZIONI INDEROGABILI PER LA VENDITA

1. Il presente invito all'offerta di acquisto è valido fino al giorno 23.03.2026 alle ore 13,00 termine inderogabile entro il quale gli interessati dovranno far pervenire in busta chiusa le offerte private di acquisto, secondo le modalità seguenti.
2. Il prezzo base (ribassato) del lotto unico è pari ad **euro 28.811,47 oltre I.V.A.** (al 22%).
3. L'offerta minima (pari al 75% del prezzo base) è pari ad **euro 21.608,60 oltre I.V.A.** (al 22%).
4. Gli oneri accessori di vendita, le spese di trasporto e qualsiasi altro onere, anche tributario, che dovesse rendersi necessario per perfezionare l'acquisto del bene e per il trasferimento di proprietà faranno carico all'aggiudicatario.
5. La vendita avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità del bene, sicché l'alienazione degli stessi avverrà nello stato di fatto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento. In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato, il rimborso delle spese.

TITOLO III

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE DI ACQUISTO

6. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta. L'offerta dovrà essere irrevocabile secondo lo schema di cui all'art. 1329 c.c., con un termine di irrevocabilità fino allo scadere del termine di cui al punto 1 del presente Regolamento. La proposta, oltre a possedere i requisiti di completezza desumibili anche dal presente Regolamento, dovrà indicare oltre al lotto e la descrizione del bene per i quali si procede all'offerta, l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare. Condizione di validità della proposta è che con la stessa il proponente assuma l'impegno di curare, a proprie spese, lo spostamento dei beni dal luogo in cui gli stessi si trovano (Liveri - NA). L'assunzione di tale obbligo deve avvenire in maniera tale da sollevare la procedura dal sostenimento di qualsiasi costo e senza richiedere che la stessa svolga alcuna attività in merito.
7. Le proposte dovranno pervenire, in busta chiusa, entro il termine di cui al punto 1 del presente Regolamento presso lo studio del curatore (dott. Teodoro Barbatì - Marigliano (NA) alla via Libertà n. 2) con la sola dicitura: "Trib. Nola - Liq. Giud.le n. 58/2023 - Offerta Irrevocabile d'acquisto".
8. Alla proposta di acquisto dovrà essere allegato, a titolo di **cauzione**, un assegno circolare pari al **15%** dell'importo offerto intestato a "Liq. Giud.le n. 58/2023 - Trib. Nola".

9. Non sono ammissibili proposte per persona da nominare.
10. Nell'offerta si dovrà indicare il nome e cognome dell'offerente se persona fisica, o la ragione sociale o la denominazione sociale se persona giuridica con le generalità del legale rappresentante, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale e la partita IVA, il domicilio, il recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).
11. Nel pomeriggio dello stesso giorno fissato come termine di presentazione delle offerte, la curatela provvederà, con l'assistenza di testimoni ed in collegamento con il C.d.C. se costituito, all'apertura delle eventuali buste pervenute ed alla redazione di un formale verbale di apertura delle stesse. L'apertura delle buste - che avverrà presso lo studio del curatore e la redazione del verbale avverranno nella massima riservatezza e nessuno dei proponenti potrà partecipare all'operazione.
12. All'esito dell'apertura delle buste e della redazione del verbale, il curatore, dinanzi al C.d.C. se costituito, selezionerà la proposta ritenuta più conveniente per la procedura. In caso di presentazione di più offerte, la curatela individuerà la proposta ritenuta maggiormente conveniente individuando così il proponente come **soggetto selezionato**, senza che ciò valga e significhi accettazione della proposta. In tal caso, si provvederà a comunicare a mezzo pec al soggetto la sua qualifica di soggetto selezionato. Agli altri soggetti che avranno presentato offerte riguardanti i beni sarà comunicata, a mezzo pec, l'esistenza di una offerta selezionata ed il prezzo, senza indicare il nome del selezionato, invitandoli, se del caso, a comunicare alla curatela, **nel termine di tre giorni**, la loro volontà di partecipare ad un incontro alla presenza della curatela durante il quale, a partire dal prezzo dell'offerta selezionata, potrà essere esperita fra di essi un'asta informale, con incrementi pari al 10% sul prezzo di partenza, al termine della quale avverrà la definitiva aggiudicazione del bene. Qualora non si manifesti, nel termine suddetto, da parte degli interessati alcun interesse a partecipare al supplemento di asta come sopra descritto, e **trascorsi 3 giorni dal deposito in cancelleria**, ai sensi dell'art. 216, comma 9, CCII, di tutta la documentazione relativa alla procedura competitiva espletata senza che si siano state depositate istanza per impedire la vendita (salvo eventuali istanze di sospensione), la curatela provvederà all'aggiudicazione a seguito della quale l'aggiudicatario provvederà all'immediato versamento del prezzo a mezzo bonifico bancario (utilizzando l'IBAN della procedura che la curatela opportunamente e tempestivamente indicherà) oltre al pagamento di tutte le spese necessarie ed occorrenti per il trasferimento. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare, fino al momento dell'atto di vendita, provvedimenti di sospensione della vendita.
13. La vendita avverrà senza garanzia di vizi e nello stato di fatto in cui la merce si trova. A tal fine gli interessati avranno la possibilità di visionare la merce e le attrezzature prima della formulazione dell'offerta. In tal caso saranno tenuti ad inviare la richiesta mezzo mail all'indirizzo lg58.2023nola@pecliquidazionigudiziali.it e sarà fissato un appuntamento finalizzato alla visione.
14. Una volta concluso il contratto di cessione del lotto la procedura di Liquidazione Giudiziale restituirà agli altri partecipanti le cauzioni prestate.
